

补齐民生基础设施短板 提升城市整体功能

——我市加速推进 1975 年以前危旧住房更新试点建设

□本报记者 宋钧

“工农路上增加了一片绿地和停车场,不仅环境变好了,还解决附近停车难的问题。”如今,位于桥西区工农路 16 号院内的危旧住宅楼已经拆除,腾出的空地建成了停车场和绿地,进一步完善了城市配套设施,附近的居民纷纷称赞。

为进一步改善城市面貌、提高群众生活质量,我市加快推进 1975 年以前危旧住房更新试点建设,并将其作为 2022 年我市 10 件民生实事之一强力推进,全力补齐民生基础设施短板,提升城市形象品质,并取得了显著成效,为加快建设现代化、国际化美丽省会城市作出了贡献。

充分征求民意 改善危旧小区居民居住条件

开展 1975 年以前危旧住房更新试点建设,事关人民群众的切身利益,我市始终坚持“政府主导、市场运作、系统谋划、试点先行”的原则,科学统筹人民群众生活需求和完善城市功能,充分征求民意,力争从根本上改善危旧住房居民的居住条件和居住环境,得到了广大群众的支持。

目前,位于新华区和平路 26 号院及周边区域的危旧房已经拆除,下一步施工即将启动。“危旧住宅楼的问题一下子解决了,危旧住房更新试点建设必将有效改善居民的居住条件,这一项目受到了小区 345 户居民的欢迎。”新华区相关负责人介绍,拆迁工作启动以来,基层干部采取协议搬迁新模式,把攻坚党支部

建在项目上,吹响了“起跑即冲刺”的冲锋号角,用一个半月就完成了全部签约拆迁。

和平路 26 号院项目用地面积 21.35 亩,新建住宅建筑面积约 2.37 万平方米。规划方案充分结合现状地形,在有限的用地范围内布置四栋 6—18 层住宅,户型产品面向刚性需求及改善型需求客群,着力打造 95 至 130 平方米优质精品户型,提升整体居住品质。同时,立面设计采用现代风格,高层建筑立面简约大气,多层建筑提取周边坡屋顶元素,利用现代手法加以呈现,将项目与环境相融合,通过建筑与景观的精心设计为市民增加生活幸福感。

为加快 1975 年以前危旧住房更新试点建设,我市各区和街道办事处深入摸底排查,详实掌握居民住房情况、家庭成员及经济收入状况等基本信息,确保做到全覆盖、无遗漏。同时,将 1975 年以前危旧住房改造的有关政策规定讲透释明,推动危旧住房改造政策公开透明,深入人心,让居民明白危旧住房改造的意义、标准和要求,为项目实施奠定了良好的群众基础。

高标准设计高质量建设 全面提升社区居住品质

眼下,我市正加快推进 1975 年以前危旧住房更新试点建设,坚持高标准设计、高质量建设,在补齐民生基础设施短板的基础上,全面提升城市整体功能和形象品质。

在位于裕华区的河北电机厂宿舍危旧小区更新改造项目现场,记者看到,曾经的危旧住房已经拆除,一

片平地上铺着深绿色的防尘网。“目前该项目正在办理土地方面有关手续,即将动工。”裕华区相关负责人介绍,河北电机厂宿舍危旧小区更新改造项目,东至建通街,西至汇通路,南至规划路塔北路,北至华美嘉苑小区围墙,占地 89 亩,建筑面积 2.5 万平方米。该区域内原住宅房屋老旧,套内面积较小,小区环境条件差,配套设施不完善,给居民造成了极大的安全隐患,此次改造将为该区域重新焕发新机。

“在 1975 年以前危旧住房更新试点建设工作中,每一个项目都坚持先进建设理念,在规划设计阶段着重体现了城市空间结构优化和品质提升,河北电机厂宿舍危旧小区更新改造项目就是其中的一个典型。”石家庄城投集团相关负责人介绍,该项目秉承“既能与城市对话,又能在超尺度的建筑环境中给予人更多关怀”的设计理念,秉承“一轴、两心、多节点”的设思路,设置围合式布局,正南北方向朝向,利用住宅建筑与市政道路、用地红线形成完美角度,打造 3000 平方米景观空间院落,同时人性化设计规避主要交通流量,在闹市中打造静谧的小区生活氛围。

市城市更新促进中心相关负责人表示,将坚决按照市委、市政府决策部署,用心用情用力解决好危旧小区不宜居、不安全问题,切实改善居民的居住条件,不断提升城市整体功能和形象,坚定不移地把这件惠民利民的好事办到位、办扎实。

政策支持破解难题 8 个项目已基本完成目标

“1975 年以前危旧住房改造工作是一项涉及千家万户切身利益的为民工程,政策性强、工作量大。要搞好危旧住房改造工作,完善配套政策是顺利实施的关键。”市城市更新促进中心相关负责人介绍说。

根据危旧住房改造工作特点,市城市更新工作领导小组组织各区和市直有关部门,从土地供应、城市规划、置换标准、不动产登记、政策性税费减免等方面多措并举,积极探索实施路径,合力研讨解决办法。由城市更新促进中心负责牵头起草了《关于市区 1975 年以前危旧住房更新工作的实施意见》和《1975 年以前危旧住房改造试点项目支持政策(试行)》,创造性制定政策保障措施。

同时,综合考虑人民群众的生活需求和城市功能完善以及城市未来发展,从“提升建筑面貌、提升建筑质量、提升基础配套”上下功夫,优化户型结构、完善房屋使用功能,让危旧小区居民早日实现“旧房换新房”。

截至目前,桥西区工农路 16 号院、新华区和平路 26 号院、裕华区河北电机厂宿舍、长安区医科大学西宿舍楼、桥西区电视机厂、新华区合作路省直宿舍、裕华区富强大街区域、长安区翟东小区等 8 个危旧住房更新改造项目,年内目标已基本完成。

市城市更新促进中心相关负责人表示,下一步,将继续加强监督指导力度,不断加快危旧住房改造工作建设进度,采取倒排工期、定期调度措施,力争各阶段任务落地见效,强力推动我市危旧住房改造工作实现更大突破。

石衡高速公路京港澳互通 至屯头互通等工程建成通车

本报讯(记者 马静)12 月 30 日,石衡高速京港澳互通至屯头互通段、西柏坡高速连接线及植物园街互通改造工程、津石高速公路连接线项目,以及复兴大街石家庄北收费站至安济路、南三环至石家庄南收费站等 4 条道路正式建成通车,藁城南收费站顺利开通运营。副市长郑巍出席通车仪式并宣布工程建成通车。

石衡高速京港澳互通至屯头互通段的建成通车,以及藁城南收费站顺利开通运营,方便了沿线居民的通行,为当地经济发展和周边群众出行提供强有力的支撑。

西柏坡高速连接线及植物园街互通改造工程建成通车,标志着鹿泉

北部区域,特别是石家庄国际农产品批发交易中心周边通往市区又增加了一条便捷通道。

津石高速公路连接线的建成,将我市东部区域、正定新区、空港工业园区和石家庄正定国际机场有效连接起来,加快陆地交通和空中交通的转换,对完善区域路网、优化区域投资环境和促进区域经济发展等方面均具有十分重要意义。

复兴大街石家庄北收费站至安济路、南三环至石家庄南收费站段是连接省会交通窗口石家庄北、石家庄南收费站的重要入市通道,项目建成后,将大大提升省会道路通行能力,形成外通内畅、转换高效、区间融合的交通路网体系。

2022 年度全省巾帼志愿服务“五十”活动结果揭晓 我市多个单位和个人入选先进典型名单

本报讯(记者 戴丽丽)记者日前从市妇联获悉,在河北省妇联“巾帼心向党 喜迎二十大”2022 年度巾帼志愿服务“五十”征集展示活动中,经过基层择优报送、风采成效展示、接受社会评价、专家综合推选等环节,我市多个单位和个人入选先进典型名单。

其中,石家庄市正定县巾帼志愿服务队当选 2022 年度河北省巾帼志愿服务十佳项目;藁城区新时代文明实践所志愿服务队当选 2022 年度河北省巾帼志愿服务十佳项目;桥西区留营街道秀桥街社区当选 2022 年度河北省巾帼志愿服务十佳社区。

市妇联有关负责人表示,将带领全市巾帼力量继续深入开展巾帼志愿服务行动,弘扬巾帼之志,积极投身巾帼志愿服务活动中,化身新时代文明实践的示范者、引领者,激励崇德向善、见贤思齐、扶危济困、守望互助的社会风尚,以实际行动贯彻落实党的二十大精神,为加快建设现代化、国际化美丽省会城市贡献巾帼力量。

石家庄市轨道交通二期工程正式开工建设

(上接第一版)有效解决各类难题。四要强化组织领导,主管市领导靠前指挥,加强工作调度;涉及区要落实属地责任,发挥主观能动性;市直有关部门要主动配合、协调联动,确保轨道交通二期工程建设顺利进行。

马宇骏对市轨道交通二期工程的开工建设表示祝贺,向奋战在施工一线的广大建设者们表示亲切问候。他说,地铁是勾勒城市发展的经济线,也是便利群众生活的民生线。在 2023 年新年即将到来的喜庆日子,在全面贯彻落实党的二十大精神之年,推动全市经济总量过万亿、实现弯道超车“跃升之年、展示之年”的关键时刻,备受社会关注、群众期盼已久的轨道交通 4.5 号线正式开工建设,这是拉开省会发展框架、完善城市交通体系的重工程。4.5 号线与 1、2、3 号线相扣成环,填补了线网空缺,密切了

相互联系,必将进一步缓解交通拥堵状况,优化城区空间结构,衔接重要功能分区,必将为现代化、国际化美丽省会城市建设增添浓墨重彩的篇章。

4 号线施工单位中交集团有限公司总裁王海怀、5 号线施工单位中国铁建股份有限公司总裁庄尚标分别作了发言,一致表示,将继续深化与石家庄的战略合作,充分发挥央企各方面优势,在确保质量和安全的前提下,优化施工流程,提高工作效率,争取工程早日竣工达效,为加快建设现代化、国际化美丽省会城市贡献力量。

开工活动中,副市长郑巍介绍了轨道交通二期工程概况。

省发改委一级巡视员袁志刚,省住建厅一级巡视员李旭阳;市领导刘志志、李瑞峰,长安区、桥西区、新华区、裕华区和市直有关部门负责同志参加活动。

以坚如磐石的决心推进城市更新重点项目 一步一个脚印将美好蓝图变为精彩现实

(上接第一版)张超超听取了全市六片区规划建设情况,指出要铆足干劲、大干快上,充分展现现代化、国际化美丽省会城市的崭新风貌。在石家庄市青少年足球训练基地和裕东公园,张超超详细了解了 2022 年全市 209 个球类运动场地和 80 个园林绿化项目建设总体情况,强调开展私搭乱建、违章建筑专项整治,拆违不是目的,拆是为了更好地建、建是为了人民更幸福,要科学高效利用好腾退土地,完善弥补城市功能,让群众居住环境更加宜居宜业。在复兴大街、北三环市政化改造施工现场,张超超听取工程建设情况汇报,指出要准确把握“市政化”改造的内涵,把握复兴大街、北三环内嵌于城市当中,推动城市整体化、协调化、一体化发展。在前大保城中村改造项目,和平路 26 号院 1975 年以前危旧住房改造项目现场,张超超察看了项目建设进展,强调要牢固树立以人民为中心的发展思想,让广大人民群众尽早受益、享受到高品质城市生活。在正大饭店旧址,张超超察看了正大饭店保护性修缮和周边环境整治情况,强调要充分保护好、利用好正大饭店,完善配套设施,彰显文化品位,进一步增强市民对城市的认同感、荣誉感和归属感。

张超超充分肯定了我市“6+2+2”城市更新重点项目建设工作。他指出,加快建设现代化、国际化美丽省会城市,建设以首都为核心的京津冀世界级城市群区域中心城市,打造让本地人自豪、外地人向往的魅力之城,是省委、省政府赋予我们的重大使命,是全市 1100 多万人民的热切期盼。各级各部门认真落实市委、市政府部署要求,解放思想,开阔视野,勇于担当,奋力拼搏,我市城市更新取得显著成效。实践证明,石家庄市干部队伍是能干事、会干事、干成事的,广大群众是识大体、顾大局、讲奉献的。要保持这一良好势头,牢固树立以人民为中心的发展思想,大力弘扬“实干兴石、舍我其谁”的担当精神,一步一个脚印把现代化、国际化美丽省会城市的美好蓝图变为精彩现实。

张超超提出七点要求。一要强化规划的刚性约束,把城市作为一个

整体的艺术品去精雕细琢,把城市更新项目建设放置于“一主四辅两带”城市空间格局坐标系中综合考量,按照“缺什么、补什么”和“二环内做‘减法’、二环外做‘乘法’”要求,对整体风貌、单体形态、色调格调等进行严格把关,实现与周边区域相协调,确保不留历史遗憾。二要准确把握“房子是用来住的,不是用来炒的”定位,切实通过城市更新项目的扎实推进,促进城市基础设施完善、公共服务水平提升,让城市更显品质、更有温度。三要强化时间观念,优化施工方案,配强施工力量,在确保质量和安全的前提下,把各项工作尽量往前赶,确保各个项目尽早竣工达效。四要增强管理意识,坚持拆建并举、重在管理,划分层次、细化标准、严格管理,让城市更新整治有序、规范运行。五要树立经营城市理念,坚持政府主导、市场运作,充分发挥市场在资源配置中的决定性作用,更好发挥政府作用,算好经济账、城市账,算好当前账、长远账,实现可持续发展。六要强化底线思维,将廉洁建设贯穿项目建设全过程,各环节,精打细算过好每一分钱,杜绝转包、违法分包,确保经得起历史和人民的检验。七要强化组织推动,主管市领导要深入一线、靠前指挥,定期研究调度;涉及区要落实属地责任,加大支持力度;市直有关部门要树立“一盘棋”思想,把各方面内生动力激发出来,为城市更新项目建设提供有力保障。

马宇骏、李雪荣、张业等领导表示,通过集中观摩 8 个城市更新重点项目,深受鼓舞、倍感振奋,这既是一次观摩学习,也是一次激励鞭策,建设现代化、国际化美丽省会城市决不是轻轻松松、敲锣打鼓就能实现的,必须保持坚如磐石的战略定力,一步一个脚印去拼搏奋斗。在今后工作中,将认真学习宣传贯彻党的二十大精神,按照省委十三三次全会和市委十一届四次全会部署,大兴干事创业之风,撸起袖子加油干、风雨无阻向前行,用实际行动写成绩单,努力开创省会事业发展新局面。

市委常委、市人大常委会、市政府、市政协领导班子成员,桥西区、裕华区、新华区和市直有关部门负责同志参加观摩。

撸起袖子加油干 风雨无阻向前行

细致入微强保障 以点带面提品质 借势借力谋发展

——访裕华区委书记张东凯

□本报首席记者 吴温

“轨道交通二期工程正式开工,是全市‘推动经济总量过万亿、实现弯道超车的跃升之年、展示之年’的具体行动,对裕华区来说也是一件大事,好事,必将进一步改善城区交通环境、拉开发展框架、便捷市民生活。”裕华区委书记张东凯表示,裕华区将细致入微强保障、以点带面

提品质、借势借力谋发展。

全力以赴抓服务保障。针对 4 号线涉及裕华区的占地征迁任务,该区第一时间成立工作专班。一方面,定时限、定措施,稳妥有序、快速高效完成占地征迁任务;另一方面,优服务、强保障,及时协调帮助解决项目建设中遇到的困难和问题,确保征迁早完成、项目早建成、群众早受益。

细致入微促面貌提升。4 号线贯

穿整个裕华区的中轴线,并在该区域设置 8 个站点。对此,张东凯说:“我们将以 8 个站点的建设为契机,结合小街小巷整治、精品街道建设、美丽街区创建,统筹谋划做好以站点周边及地铁沿线为重点的城区环境品质提升工程,以点带线,以线带面,进一步带动裕华区城市颜值实现美丽蝶变,为加快建设现代化、国际化美丽省会城市贡献裕华力量。”

借势借力谋发展。轨道交通是城市发展的动力,对便捷城市空间联系,促进区域融合发展意义重大,影响深远。一方面,新开工的 4 号线与已建成通车的 2 号线、3 号线,以及规划建设的 6 号线,将在裕华区形成两横两纵的轨道交通网络,为持续构建“能力充分、布局完善、转换便捷、服务优质”的现代城市综合交通路网体系,打造四通八达、高效畅行的“现代化交通强区”提供强大支撑。另一方面,裕华区也将紧紧抓住多条线路贯穿的优势,加速站点周边商业项目的布局及地铁沿线楼宇经济的培育,打造省会“地铁经济”发展的新高地。

轨道交通二期建设先行开工 4.5 号线一期工程。其中,4 号线一期工程线路全长约 22.43 公里,共设车站 20 座;5 号线一期工程线路全长约 19.9 公里,共设车站 19 座。两条线均是“L”型辅助线,相扣成环,填补了线网空缺,完善了线网层次。

轨道交通二期工程建设完成后,我市将初步形成比较完善的路网体系,6 条线路成环成网,互联互通,将极大方便居民出行,缓解交通压力,进一步拉动投资,带动轨道交通上下游产业链发展,为全市经济总量过万亿添砖加瓦。

要一次性穿越客运停车线 19 股道,这在国内尚属首次。5 号线要穿越石家庄六线隧道,该工程将成为目前国内跨度最大的高铁地下结构穿越工程。

“我们将在市轨道办和交投集团的坚强领导下,继续保持干事创业的拼搏干劲,科学合理、安全有序推进施工。”市轨道交通集团总经理付朝立介绍说,按照工期计划,4.5 号线一期工程将于明年 6 月份实现车站主体工程开工,需要先后经历“洞通”“轨通”“电通”“车通”等重要里程碑节点,预计于 2027 年实现开通运营。

展社会事业,不断提升人民群众获得感、幸福感、安全感。要强化组织领导,坚持统筹推进,自觉接受监督,确保民生工程取得实效。

会议听取了省人大常委会、省政府、省政协、省法院、省检察院党组 2022 年工作情况汇报,对各项工作给予充分肯定,强调在新的一年里,各党组要坚定不移坚持和加强党的全面领导,深入贯彻落实党的二十大精神,围绕中心、服务大局,真抓实干、创先争优,加快建设经济强省、美丽河北。要认真落实新时代党的建设总要求,以自我革命精神推进全面从严治党,形成凝心聚力干事创业的浓厚氛围。

传达学习贯彻习近平总书记中央农村工作会议和中共中央政治局民主生活会上重要讲话精神

(上接第一版)加快农业农村现代化步伐。要加强党对“三农”工作的全面领导,坚持五级书记抓乡村振兴,发挥基层党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用,让党旗在乡村振兴一线高高飘扬。

会议强调,习近平总书记在中共中央政治局民主生活会上重要讲话,深刻阐述了维护党中央集中统一领导、推进中国式现代化等重大问题,对贯彻落实党的二十大重大决策部署提出明确要求,对领导干部主动担当作为、加强作风建设、严格廉洁自律等提出殷切期望。各级党组织和广大党员干部要深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精

神,全面对标对表中共中央政治局民主生活会精神,精心组织开展好我省各级党委(党组)民主生活会,凝聚起团结奋斗强大合力。要深刻领悟“两个确立”的决定性意义,增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,矢志不渝拥戴核心、信赖核心、忠诚核心、维护核心。要充分发挥领导干部“关键少数”作用,不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力,增强推动高质量发展本领、服务群众本领、防范化解风险本领,严格执行中央八项规定及其实施细则精神,坚决反对形式主义、官僚主义,扎实谋划和建设中国式现代化河北场景,以时时放心不下

的责任感,积极担当作为的精气神,奋力开创各项事业发展新局面。

会议指出,要坚决贯彻习近平总书记对爱国卫生运动作出的重要指示,与落实党中央对新型冠状病毒感染实行“乙类乙管”部署要求结合起来,充分发挥爱国卫生运动组织优势和群众动员优势,教育引导人民群众自觉践行文明健康的生活方式,进一步改善爱国卫生运动工作体系,加快建设健康河北。

会议审议通过了《河北省 2023 年民生实事实施方案》,指出要坚持人民至上,有针对性地谋划实施 2023 年度重点民生工程,加强城乡基础设施建设,完善社会保障体系,积极发