

审计署公布国有土地使用权出让金审计调查结果

10城市拖欠土地出让金 173亿

我国首次发布系统乳制品工业产业政策

新华社北京6月4日电 (江国成朱一彬) 国家发展和改革委员会4日发布的《乳制品加工业产业政策》规定,乳制品项目建设必须达到合理的起始规模,且由投资主管部门核准;进入乳制品工业的出资人必须具有稳定的奶源基地,经济实力和抗风险能力强,管理经验丰富,信誉好,社会责任感强。

作为我国发布的第一部系统的乳制品工业产业政策,新政策鼓励奶源生产基地优化奶牛养殖模式,发展奶牛适度规模养殖和标准化体系建设,提高奶牛养殖现代化水平,构建优质高效、布局合理、安全环保的奶源供应体系。

《产业政策》支持国内企业通过兼并、联合、重组等形式,形成一批年销售收入超过20亿元以上,具有先进水平、跨地区、具有国际竞争力的大型乳制品企业集团,在确保奶源全部消化的基础上淘汰规模小、技术落后、质量差、资源消耗高的乳制品生产企业,减少日加工原料乳能力在20吨以下液体乳及乳粉小企业的数量。

《产业政策》内容主要包括政策目标、产业布局、行业准入、奶源供应、技术与装备、投资融资、产品结构、质量安全、组织结构、资源节约与环境保护、乳品消费及其他等12个部分,共67条。

审计署4日发布国有土地使用权出让金审计调查结果,揭示出让金征收、管理和使用中存在的问题。

审计发现,天津、重庆、南宁、哈尔滨、济南、上海、成都、合肥、长沙和广州10城市的用地单位拖欠土地出让金173.27亿元,其中有用的城市的国土部门还在用地单位欠缴土地出让金的情况下违规向其发放国有土地使用证。

审计署指出,这一行为增加了银行的风险。

新华社记者 张晓松

审计署4日发布的国有土地使用权出让金审计调查结果,揭示出让金征收、管理和使用中存在的问题。

个别政府挪用出让金建楼馆所

按照国务院和财政部的有关规定,土地出让金应全额上缴地方“土地出让金财政专户”,而后将清算核拨出让业务费、前期开发费等费用后的土地出让净收益缴入国库,由财政列入基金预算,专项用于城市基础设施建设和土地开发。

然而,审计发现,有2.46%的出让金未按规定纳入财政专户管理,71.18%的土地出让净收益未按规定纳入基金预算。

审计署农业与资源环保审计司副司长崔耀才指出,出让金不纳入专户管

理,土地出让净收益脱离预算管理,不仅影响政府预算完整性,同时由于这部分资金脱离了地方各级人大的监督,容易造成出让金体外循环、坐收坐支、截留、挪用等问题。

审计发现,地方政府违规使用出让金83.73亿元。其中,挪用于建楼馆所和弥补经费等52.33亿元,出借和对外投资等31.40亿元。

土地出让金违规“让利”开发商

从这次审计调查情况看,11个城市3年度土地出让金的按期征收比例达到了94.08%,但还是有部分本应收归政府的出让金未能做到应收尽收。

有9个城市违规减免、变相减免土地出让金47.88亿元,个别城市还为招商引资向企业“零地价”出让工业用地;10个城市用地单位拖欠土地出让金173.27亿元,有的国土部门还在用地单位欠缴土地出让金的情况下违规向其发放国有

土地使用权。

另外,有的地方政府以向开发商提供一定面积经营性土地使用权为条件,请他们为其建设一些公共设施。审计发现,在这种所谓“以地换项目”过程中,11个城市共用土地出让金直接抵顶工程款22.34亿元。

有关专家指出,地方政府变相减免出让金,甚至为拖欠土地出让金的用地单位违规发放土地使用证,造成开发商只用少量资金就取得了大片土地的控制权;而“以地换项目”的出让土地价格往往明显低于市场价格,也等于“让利”给了开发商。

欠收挪用被征地农民社保资金51.17亿元

近年来,由于征地补偿安置不到位而引发的信访问题比较多,这次审计调查也把征地补偿安置这一关系被征地农民切身利益的问题作为一个主要关注点。

从11个城市部分征地项目看,征地补偿安置资金大部分能够发放到位,多数城市采取了留地、就业、移民、入股分红等多种办法安置被征地农民,补偿安置工作有所改进,被征地农民社会保障制度初步建立。

但是,审计发现,仍有少数城市拖欠、出借征地补偿资金5.61亿元,欠收、挪用被征地农民社会保障资金51.17亿元。另外,截至2007年9月底,尚有3个城市未按照国务院有关要求制定被征地农民社会保障制度。

值得注意的是,审计还发现11个城市“以租代征”农民集体土地1541.05公顷,用于建设高尔夫球场和别墅。

“以租代征”将影响到农民的长远利益和社会稳定。”崔耀才指出,农民出租土地的行为不受法律保护,一旦企业破产或经营困难,农民的租金将没有保证,而已经用于非农业建设的土地短期内无法恢复耕种,会给农民生产生活造成影响。(新华社北京6月4日电)

水利部总工程师刘宁说

唐家山堰塞湖处于高危险之中

新华社四川绵阳6月3日电 (记者 王圣志 汪延)6月3日晚,水利部总工程师、唐家山堰塞湖抗震抢险指挥部专家组组长刘宁,就唐家山堰塞湖抗震抢险有关问题接受了新华社记者的采访。刘宁表示,唐家山堰塞湖的险情有其确定性,目前已采取的工程除险措施正在发生较好的效果。唐家山堰塞湖除险减灾总体方案是一个系统周全的方案,体现了以人民群众的生命至上的思想。

刘宁说,根据统计,地震形成的堰塞湖由于遭受较大洪水引起溃决的概率达到了93%。唐家山堰塞湖是5·12大地震后形成的滑坡体堵塞了江,而唐家山堰塞湖高程达到82-124米,形成的水头在60-80米,可以给下游造成巨大威胁。同时,唐家山堰塞湖上游来水面积达到3550平方公里。据测算,流域内每降2毫米的雨量,唐家山堰塞湖坝前水位将提高1米。而据历史资料,6、7、8月的降雨

量分别为140毫米、360毫米、330毫米,也为唐家山堰塞湖带来巨大的风险。

刘宁告诉记者,“根据多次实地考察,唐家山堰塞湖淹没的漩坪镇下方,存在一个巨大的滑坡体,一旦发生滑动,会造成巨大的涌浪,瞬间引起溃决。”

刘宁认为,唐家山堰塞湖除险减灾方案立足早动而不是晚动、主动而不是被动,工程除险与撤离群众避险相结合,是一个系统、周全的方案,体现以人民群众生命至上的指导思想。目前,有关部门对唐家山堰塞湖正进行全天候、全自动的监测,可以在指挥部清晰地观测到堰塞湖的情况,以便提供及时的预警。

据介绍,从5月31日开始,唐家人下游的绵阳市已转移25万多名群众,共设置252个安置点,安置群众的基本生活都能得到保障。

情况和游客心理预期恢复情况,确定重启旅游市场时间。

崔广义说,尽管四川旅游业在大地震中受损严重,但省内大部分景区和旅游线路基本完好,世界遗产中,都江堰和大熊猫栖息地的核心景区只是局部受损,九寨沟、黄龙、峨眉山、乐山大佛等世界级的旅游资源和产品基本未受损。在灾后旅游恢复规划中,要尽快启动和恢复四川安全旅游线路,开放峨眉山、乐山大佛、九寨沟、黄龙及东部、南部广大安全区域旅游市场。

崔广义还说,尽管目前到九寨沟的公路交通还在抓紧恢复中,但现在双飞到九寨沟的旅游已经是非常安全了。



商务部工商总局发出紧急通知

严禁假借救灾名义开展促销活动

新华社北京6月4日电 (王伏玲朱一彬)商务部、国家工商行政管理总局4日发出紧急通知,严禁商家利用广大人民群众关心震区重建、踊跃捐款捐物的时机,假借“抗震救灾”“为灾区人民祈福”等名义,搞虚假宣传,违法违规开展商品促销活动。

通知要求,地方各级商务、工商部门要会同有关单位迅速组织专项检查,严厉查处通过虚假宣传、虚构赈灾募捐

事由,搞虚假打折、促销等欺诈行为,严防不法分子利用“抗震救灾”骗取钱财、坑害广大消费者。

通知还要求上述部门要规范商家“义卖募捐”“按比例捐赠营业额”等行为,对于已发生的要督促商家按程序转交募捐款物,并公布于众。对查实的违法违规行为,要严肃处理,绝不姑息;对涉嫌犯罪的,移交公安机关依法予以查处。

滑坡体威胁汉旺镇安危

上万人连夜避险转移

新华社成都6月4日电 (记者 苑坚)绵竹市汉旺镇党委书记张扬武4日21时25分称,为避免滑坡、泥石流以及上游堰塞湖的威胁,现在正在紧急避险转移3000人,至5日该镇所在地的1.4万人将全部转移。

张扬武称,地震后汉旺镇地区靠近沿山一带的山体变化很大,有一处约7万立方米的滑坡体,此外有2

公里还形成一处堰塞湖,严重威胁山下群体安危。由于6日至8日将有暴雨,所以按绵竹市抗震救灾指挥部以及省地质专家组的的要求开始转移,预计今晚通宵将转移第一批3000人,至5日晚包括东方汽轮机厂在内的所有1.4万人全部转移,转移地点是到该镇准备搭建过渡安置房的武都村。

河北援助崇州的首批安置房交付使用

6月3日,邢台援建队员在安置房交付前进行清理工作。

当日,由河北省邢台市援建队为地震灾区四川崇州市建设的50套过渡安置房交付使用,这是河北省首批交付使用的过渡安置房。

部分麦收区今起有小到中雨

麦收进度将受影响

新华社北京6月4日电 (记者 于文静)据中央气象台消息,5日起,西北地区东部、华北、黄淮等地自西向东将有一次小到中雨天气过程,部分地区有大雨并可能伴有短时雷雨大风等强对流天气。气象专家提醒,降水将会对甘肃南部、陕西南部、山西西南部、山东南部以及河南、江苏北部等地的麦收带来不利影响,另外雷雨大风天气可能造成小麦倒伏。

国家气象中心生态与农业气象室建议,上述麦收区要抓住降雨间歇,及时抢收和晾晒小麦,防止遇雨造成发芽霉变,同时尽量避免在雷雨大风天气下作业。冬小麦已收割完毕的地区要利用近期降水有利墒情,抓紧时间开展开种工作,为秋收作物的丰收打下基础。

一场“悲喜交加”的帐篷婚礼



一对新人和证婚人张玉民(后右)等在婚礼举行前向遇难同胞默哀。

6月4日,在陕西重灾区略阳县一顶救灾帐篷里,济南军区装备部某仓库战士何宏林举办了已经推迟三次的婚礼。证婚人张玉民在为新入深深祝福的同时,心中悲喜交加。张玉民是略阳军供站站长,他的妻子在地震中遇难,这名上过战场的硬汉自5月12日以来一直奋战在抗震救灾一线。已经入伍8年的何宏林是略阳县白水江镇梁家湾村人,5月11日,他请婚假坐火车回老家筹备婚礼,此前,他因为参加抗击雪灾和军事演习已经两度推迟了婚期。然而一场巨大的灾难不期而至,何宏林12日下午一出站,便立即投入到救人抢险的行列中,后来又不顾自家房子倒塌,来到张玉民所在的略阳军供站,帮忙搭建帐篷,卸载物资。张玉民了解到何宏林三次推迟婚期的情况后,帮他操办了这场婚礼。张玉民说,自己经历了失去爱人的悲痛,更加希望这对新人患难与共,幸福美满。(本版照片均为新华社发)

通知

石家庄市森田电子通信有限公司: 我公司已于2008年5月30日和6月2日分别发出两份《通知》,如果贵公司在6月6日前没有把占用我公司中山西路688号世纪鑫大厦(锦茂大厦)第11层房屋内的物品搬清,我公司准备将贵公司放在中山西路688号世纪鑫大厦(锦茂大厦)第11层房屋内的物品搬到其他房间存放,一切费用及相关损失均由贵公司承担,如有异议请贵公司在2008年6月6日前来人商谈具体搬清事宜。否则,所造成的一切后果及损失均由贵公司承担。 石家庄世纪鑫商贸有限公司 2008年6月5日

石家庄市城乡规划局关于塔冢商业综合服务楼详细规划公示的公告

我局受理了裕华区塔冢村委会报来的商业综合服务楼项目,该项目位于建设大街以东,塔南路以南,省水利物资站以西,用地面积约4153平方米,原规划建设一座加油加气站,现调整为一栋33层商业综合服务楼,地上建筑面积约27000平方米,容积率6.5。

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国行政许可法》、河北省建设厅《关于进一步优化发展环境的实施意见》的有关规定,现就规划方案向社会进行公示,广泛征求和听取利益相关者的意见和建议,如以上申请事项影响到或可能影响到您的权益,您应在公示期30日内通过书面或电话形式向公证处或规划分局提出意见,利害关系人有申请听证的权利,如需听证,请您于自今日起35日内向我局提出书面申请。逾期将被视为放弃以上权利。

联系电话:石家庄市太行公证处 13903316025 裕华规划分局 86578300

石家庄市城乡规划局 2008年5月26日

石家庄市城乡规划局关于省三院病房楼规划公示的公告

依据城市规划要求,我局受理了河北省医科大学第三医院建设病房楼规划方案的申请。该项目位于维明街西,省三院用地范围内,基地面积1323平方米,地上总建筑面积约20838平方米。

为切实保护利益相关者的合法权益,根据《中华人民共和国行政许可法》、河北省建设厅《关于进一步优化发展环境的实施意见》的有关规定,现就规划方案和日照分析报告向社会予以公示,广泛征求和听取利益相关者的意见和建议,如以上申请事项影响到或可能影响到您的权益,您应在公示期30日内通过书面或电话形式向公证处或规划分局提出意见,利害关系人有申请听证的权利,如需听证,请您于自今日起35日内向我局提出书面申请。逾期将被视为放弃以上权利。

联系电话 太行公证处 86650380 13903316025 桥西规划分局 83017260

石家庄市城乡规划局 2008年5月20日

石家庄市城乡规划局关于南郭村局部改造规划公示的公告

依据城市规划要求,我局受理了桥西区南郭村村委会关于南郭村局部改造规划方案的申请。该项目位于石获南路南、长兴街西、河北北洋水处理设备有限公司东、南郭村旧村北,用地面积2.6公顷;总建筑面积约6.95万平方米,容积率为2.7,建筑密度为18%,绿地率为39.5%。

为切实保护利益相关者的合法权益,根据《中华人民共和国行政许可法》、河北省建设厅《关于进一步优化发展环境的实施意见》的有关规定,现就规划方案向社会予以公示,广泛征求和听取利益相关者的意见和建议,如以上申请事项影响到或可能影响到您的权益,您应在公示期30日内通过书面或电话形式向公证处或规划分局提出意见,利害关系人有申请听证的权利,如需听证,请您于自今日起35日内向我局提出书面申请。逾期将被视为放弃以上权利。

联系电话 太行公证处 86650380 13903316025 桥西规划分局 83017260

石家庄市城乡规划局 2008年5月6日